



## 外壁防水 新築を“建てる”技術を活用したマンション大規模修繕



**丸二の外壁・防水大規模修繕はここが違う!**

- ①広い視野で問題発見
- ②過剰コストをカット!
- ③どんな外壁にも対応
- ④気づかひの徹底

赤外線サーモグラフィによる壁面調査も行なっております。

**マンション外装大規模修繕**  
見積もりから引き渡しまで、終始ていねいな仕事で責任感ある仕事ぶりに感謝です。  
国立市マンションN管理組合様

## 内装・インテリア テレワークも快適に



## こんなこともやってます!

- ・照明スイッチ交換
- ・コンセントの移動、増設
- ・雨樋の補修、清掃
- ・建具のガタつき調整
- ・段差解消(スロープ設置)
- ・手すり取付(介護対応)
- ・鍵交換、防犯対策
- ・ガス栓増設
- ・床の凹み補修
- ・表札の付け替え
- ・畳、襖、網戸張替え
- ・不用品処分
- ・ケーブル配線
- ・DIY補助
- ・タイル部分補修
- ・蛇口交換
- ・家電設置台製作
- ・雑草駆除、庭木伐採

丸二の自慢は「人」です。専門業者さんなどでは対応しきれない「あれも」「これも」をまとめて引き受けます!

安心安全、いつまでも良いもの

# MARUNI

株式会社 丸二

まる二の クオリティはナイス!

## 0120-020-987

〒180-0004 東京都武蔵野市吉祥寺本町1-35-1  
TEL:0422-21-3211(代表) FAX:0422-22-6611  
Eメール:arigatou@maruni-wave.co.jp

丸二 検索

## 社長コラム

ありがとうございます。  
今年には元旦に発生した能登半島地震以降、千葉県東方沖でも地震活動が活発化するなど、防災意識の一年に成りそうです。東日本大震災においても、能登半島地震においても、地震と共に津波の被害が甚大でした。これからは建物の耐震性はもちろんのこと、津波、豪雨、洪水、突風、火災、猛暑、寒波、豪雪、降灰などに対する総合的な防災建築へのシフトが

代表取締役 渡辺 借規

重要に成ると思います。私たち建設会社の使命とは、「今と未来」の社会に貢献することです。建物が存在し続ける先の未来まで、人々の生命と生活を守り続けることです。そのためには、強固で安心安全な建物を造り続けると共に、その建物の「守り人」の存在が不可欠です。私たちはそのような時代の要請に応えるべく、RCフォレスト(鉄筋コンクリート造)と増改築工事(アフターサポート)の両方を主軸として、今後も地域社会への貢献を果たして参りたいと思います。その根底の理念は、人柄と技術の両方を磨き上げることです。ありがとうございます。



## 新時代の満室賃貸経営

RCフォレスト

坪単価 98万円(税別)~

RCフォレスト専用サイト

新型コロナウイルス以後の「ミニマル社会」に即し、「防災」「ミニマル」「道楽」を兼ね備え、いつでも安心して帰れる基地として【RC(鉄筋コンクリート)フォレスト】は生まれました。私たちは「現場打設RCメーカー」としての高い技術力とコスト力、さらには自由度の高いデザイン性で、RCフォレストをご提案しています。

## 防災

### RC造 鉄筋コンクリート

地震、火災、台風、水害等のあらゆる自然災害から、自分と家族の命を守る。耐用年数が長く、長期の賃貸経営、長期の借入が可能。

## ミニマル

### 引き算の発想 機能美

コンクリート打ち放し仕上げの外装。ブルックリンスタイルの内装。必要最小限の内外装を基本として、ローコストのRC住宅を提供。

## 道楽

### オンリーワンの付加価値を

ペット、楽器演奏、自転車、バイク、キャンプ、菜園、YouTubeスタジオ、入居者の「道楽」に特化した専用賃貸で空室リスクを最小化。

**完成** **おめでとうございます**

**■文京区本郷3丁目共同住宅 PROJECT《文京区本郷》**

賃貸 鉄筋コンクリート造 地上5階建 9月

営業:佐々木 工事:内堀

本郷3丁目駅から徒歩数分の緑豊かな商業地域にて、鉄筋コンクリート造5階9戸の賃貸住宅が完成しました。周辺の住環境も、都心へのアクセスも良く、幅広い層に人気のあるエリアで、外観内観共に素晴らしい建物となっています。ご近隣の皆様のご協力により、無事工事完了致しました。ありがとうございます。

**■FARE西荻窪 《杉並区西荻南》**

賃貸 鉄筋コンクリート造 地上5階建 11月

営業:藤原 工事:梶原

JR西荻窪駅から徒歩約10分の住宅街にて、共同住宅が完成しました。外壁は特別な型枠を使用して、レンガタイル調のコンクリート打放し仕上げになっています。目を惹く外観と、シンプルな内装で人気物件になる要素満載です! 交通量の多い道路に面した工事でしたが、無事竣工することが出来ました。ありがとうございます。

**着工** **ご縁を頂きありがとうございます**

**■荒川区町屋2丁目共同住宅PROJECT 《荒川区町屋》**

賃貸 鉄筋コンクリート造 地上4階建 12月

営業:田岡 工事:梶原

**■コルテ吉祥寺 《武蔵野市吉祥寺本町》**

テナントビル 鉄筋コンクリート造 地上2階建 6月

営業:佐々木 工事:田中

**■世田谷区世田谷1丁目共同住宅PROJECT-3 《世田谷区世田谷》**

賃貸 鉄筋コンクリート造 地上4階建 16月

営業:佐々木 工事:内堀

**■小金井市貫井北1丁目学生寮 《小金井市貫井北》**

寮 鉄筋コンクリート造 地上8階建 74月

営業:藤原 工事:宝池

**■小島2丁目計画 《台東区小島》**

店舗付賃貸 鉄骨造 地上10階建 10月

営業:藤原 工事:細川

**■小島2丁目計画パートII 《台東区小島》**

賃貸 鉄筋コンクリート造 地上5階建 9月

営業:藤原 工事:細川

**社員インタビュー** **私にとって特別なイベント**

**営業部 石川**

高校の同級生がやっている「おやしバンド」のライブに行くことです。「好きでやっている」というオーラが直に伝わってくるので、会場が一体になりその音楽に引き込まれます。

**企画室 小島**

一昨年夫婦で行ったフィリピンのボラカイ島旅行です。世界10大ビーチに数えられるホワイト・ビーチがあり、のんびりビーチに居るだけで、リラックスした時間が過ごせました。

**営業部 藤原**

毎朝小鳥の餌台にひまわりの種を入れたり、枝にミカンを刺したりする事です。ひまわりの種が殻だけに、ミカンも皮だけになっているのを見ると、鳥たちの懸命さを感じられます。

**工事部 上田**

毎年秋になると生の筋子を買って、いくらの醤油漬や塩漬を作るのが楽しみです。今年もまた行こうと思えます。

**工事部 鈴木**

毎年大晦日に開かれる「ベートーヴェンは凄い!」というコンサートです。交響曲を1番から9番まで演奏するという演奏会で、毎回新たな感動があり、今年もまた行こうと思えます。

**工事部 大橋**

節分の際、鬼役に徹することです。最近の100円均一は、イベントや仮装グッズが豊富で、毎年鬼の装備品が増えております。鬼に笑われそうですが、来年の節分が楽しみです。

**新築・リフォーム お客様の声**

**杉並区 T様 | 目隠しパネル塗装工事**

千葉さんの明るい笑顔とお人柄でそれぞれの担当業者さんのチームワークや雰囲気がとても良く安心してお任せでき感謝しています。今後とも宜しくお願い致します。

千葉

**武蔵野市 A様 | 門扉修繕工事**

門扉を交換しなければいけないと思っていましたが、修繕のアドバイスを頂きもう一度使えることとなり感謝しています。どうもありがとうございました。

渡邊

**港区 T様 | 地中引込用配管敷設工事**

地中引込用配管敷設工事は、隣地で丸二さんが建物建築工事を施工していたこともあり、林さんをお願いしました。打ち合わせから完了まで問題なく終了しました。又、NTTへの協議も行っていただき感謝しております。

林

**世田谷区 T様 | 照明スイッチ交換工事**

軽微な修理にもかかわらず丁寧な打ち合わせ等、親切な対応をしていただきありがとうございました。気になっていたドアの開閉音も熱心に調整していただきありがとうございました。このようなちょっとしたことでも対応していただけるのはとてもありがたいことです。

長嶋

**船橋市 T様 | トイレロータンク交換工事**

家主として修理を依頼しました。現場は見ませんが、部品がないのに探して修理していただきありがとうございます。

元山

**三鷹市 N様 | ポスト・フェンス交換工事**

当方の大雑把な要望から良い提案をしていただきました。また、出来上がりも予想以上です。どうもありがとうございます。

森屋