

大規模修繕 新築を“建てる”技術を活用したマンション外壁防水



丸二の外壁・防水大規模修繕はここが違う!

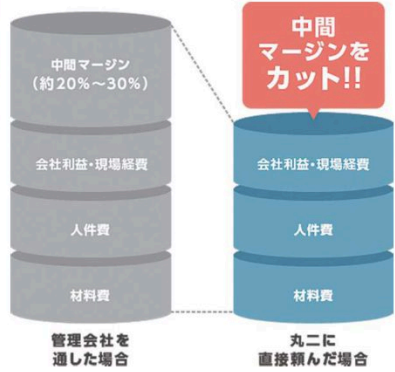
- ①広い視野で問題発見
- ②過剰コストをカット!
- ③どんな外壁にも対応
- ④気づかひの徹底

新築のノウハウがあるからこそ、塗り替えだけでなく地下や構造体のトラブルも、総合的な視点で原因を発見・解決します。

大手管理会社や設計コンサル会社を通さずに、施工会社への直接見積もりで、過剰なコストをカットできます。

タイル、吹付、サイディング、塗装、コンクリート打ち放し、どんな外壁にも対応します。

挨拶、清掃など、近隣様・入居者様への配慮も欠かしません。



発行:株式会社 丸二 〒180-0004 東京都武蔵野市吉祥寺本町1-35-1 TEL:0422-21-3211 (代表)

社長コラム

ありがとうございます。今年は年明け早々からイラン戦争が始まり、原油を中東に依存してきた日本にとっては大変な状況となりましたが、原油輸入の代替ルートの開拓などにより、なんとか大難が小難に成りつつあるところです。米国とイランによる和平合意も調印されましたので、今後の具体的な協議の進展を見守って行きたいと思います。尚、ナフサ不足による建設業への影響につきましては、既に概ね緩和されてきている状態です。ピンチはチャンスと言いますが、日本にとって今回の有事は、長い目で

見れば「人間万事塞翁が馬(災い転じて福となす)」になると感じます。更には、今の日本は世界で最も安心で安全な国です。私たちは、このような激変する世界情勢に対応しながらも、明るく前向きに取り組んでいくことが大事だと思います。今後の日本の懸念材料と言えば、やはり南海トラフ地震や首都直下地震などの自然災害です。今年の夏も豪雨が予想されているので、洪水対策も急務でしょう。引き続き、地震、火災、津波、豪雪、突風、猛暑、寒波、降灰、木造密集地などに対する総合的な防災意識が大切です。そして丸二の私たちは、強固で安全な建物(住宅)を造ることを使命として、素晴らしい日本の未来のために、今日も汗を流して参ります。ありがとうございます。



代表取締役 渡辺 健規

原状回復 “ちょうどいい”をご提案



- ✓ 年間10~20棟の賃貸新築で培った経験を活かし、“ちょうどいい”改修を低コストでご提案。
- ✓ 水回りや床材など、入居者に選ばれるポイントを押さえたリフォームで空室対策をサポートします。

こんなこともやってます!

- ・照明スイッチ交換
- ・コンセントの移動、増設
- ・雨樋の補修、清掃
- ・建具のガタつき調整
- ・段差解消(スロープ設置)
- ・手すり取付(介護対応)
- ・鍵交換、防犯対策
- ・ガス栓増設
- ・床の凹み補修
- ・表札の付け替え
- ・畳、襖、網戸張替え
- ・不用品処分
- ・ケーブル配線
- ・DIY補助
- ・タイル部分補修
- ・蛇口交換
- ・家電設置台製作
- ・雑草駆除、庭木伐採

丸二の自慢は「人」です。専門業者さんなどでは対応しきれない「あれも」「これも」をまとめて引き受けます!

安心安全、いつまでも良いもの

MARUNI 株式会社 丸二

まる二の クオリティはナイス!

0120-020-987

〒180-0004 東京都武蔵野市吉祥寺本町1-35-1
TEL:0422-21-3211(代表) FAX:0422-22-6611
Eメール:arigatou@maruni-wave.co.jp

丸二HP 

LINE相談 

吉祥寺で75年の実績 **RCフォレスト**

丸二の **賃貸併用住宅**

暮らしやすく
長く安心して住める、鉄筋コンクリート造の住まい。

選ばれやすく
上質でシンプルな外観が、賃貸住宅の魅力に。

将来に備える
自宅と収益を両立する、賃貸併用住宅。

住まいを建て替えて、その先の収益をつくる。

住まい・土地のお悩み相談会開催中
「ちょっと聞いてみたい」も大歓迎!
その場で営業や契約はいたしません。

RCフォレスト専用サイト 

完成 **おめでとうございます**

■四谷三丁目PJ 新築工事
《新宿区愛住町》

店舗付賃貸 鉄筋コンクリ造 地上5階建 9月

営業：藤原 工事：田中



東京メトロ・四谷三丁目駅のほど近くに、1階が店舗、2～5階が共同住宅(全9戸)の建物が完成しました。限られた面積を活かし、ミニマルな間取りに仕上げています。とはいえ、ただ狭いだけの部屋ではありません。浴室はユニットバスではなく在来工法を採用するなど、工夫とこだわりを詰め込んだ、コンパクトながらも上質な賃貸住宅です。

上棟 **安全第一で工事を進めてまいります**

■新マグノリアハウス新築工事
《渋谷区代官山町》

賃貸併用 鉄筋コンクリ造 地上3階建 3月 外断熱

営業：田岡 工事：細川

■渋谷区恵比寿4丁目共同住宅 PROJECT

賃貸 鉄筋コンクリ造 地上3階建 11月

営業：佐々木 工事：中村

■品川区東五反田3丁目共同住宅 PROJECT

賃貸 鉄筋コンクリ造 地上3階建 9月

営業：佐々木 工事：小林



着工 **ご縁を頂きありがとうございます**

■世田谷区上馬4丁目共同住宅 PROJECT

賃貸 鉄筋コンクリ造 地上3階建 11月

営業：佐々木 工事：梶原

田園都市線・駒澤大学駅から徒歩5分ほど、三軒茶屋へのアクセスも良い閑静な住宅街に、鉄筋コンクリート造 地下1階・地上3階建て、全11戸の賃貸住宅を着工しました。



■渋谷区上原1丁目共同住宅 PROJECT

賃貸 鉄筋コンクリ造 地上3階建 15月

営業：佐々木 工事：林


代々木八幡駅、代々木公園駅から徒歩2分ほどと、非常にアクセスの良い地に、鉄筋コンクリート造 地下1階・地上3階建て、全15戸の賃貸住宅を着工しました。



丸二の防災への取り組み ~社員が安心して働ける環境づくり~

このたび、丸二では社内の防災備蓄食品を全面的に入れ替えました。大規模地震などにより電車などの交通インフラが麻痺した場合、社員がその日のうちに帰宅できなくなるケースが想定されます。そのような状況でも、社員の安全を確保し、安心して過ごせるよう、今回は保存期間3~7年の食品を人数分まとめて備蓄しました。選定にあたってこだわったのは「調理不要・水不要」であること。ライフラインが断絶した状況でも、すぐに口にできる商品を中心に揃えています。また、保存期間を長く設定することで、定期交換の手間やコストを抑えながら、いざというときに確実に使える状態を保てるようにしました。

建物の安全を守ることを仕事にしている私たちだからこそ、自社の備えにも手を抜かない。そんな姿勢で、これからも社員が安心して働ける職場環境を整えてまいります。




職人さんとともに ~安全衛生大会を開催しました~

丸二の現場は、大工さん、左官屋さん、電気屋さん、水道屋さんなど、多くの職人さんたちによって支えられています。年に一度の安全衛生大会は、そうした協力業者様・職人さん達と一堂に会し、安全への意識を共有する大切な場です。今年もリアル開催が実現し、建設業労働災害防止協会セーフティエキスパートの中込先生による記念講演も行われました。




丸二と職人さんをつなぐ「ありがとうカード」


現場でお世話になっている職人さんへの感謝を、言葉にして届けたい——そんな思いから始めたのが「ありがとうカード」です。現場担当者から職人さんへのコメントをカードに書き、直接お送りしています。お客様からのアンケートに、職人さんをほめる言葉も多くいただいております。カードを受け取った協力業者さんからお礼の連絡が届くことも。2016年の開始以来、10年間で6,372通の感謝を届けてきました。技術だけでなく、人とのつながりを大切にすることが、丸二の現場品質を支えています。これからも職人さん方と、ともに良い仕事をしていける関係を大切にまいります。



10周年 おかげさまで

リフォームサイト リニューアル

このたび、丸二のリフォーム専用サイトをリニューアルいたしました。デザインを全面刷新し、見やすく依頼のイメージが湧きやすい構成に生まれ変わっています。今回のリニューアルで特にこだわったのが、社員の写真です。現場での自然な表情を大切に撮影し、サイトにふんだんに掲載しました。「担当者の雰囲気があると安心」というお声に応え、担当者の人柄がひと目で伝わる「顔が見える」サイトを目指しました。ぜひ一度ご覧ください。



新築・リフォーム お客様の声

リフォームサイトでお客様の声掲載中

武蔵野市 M様 | 内装改修工事

今回依頼したリフォーム工事以外の箇所(配電盤の点検、玄関ドアの調整)などを千葉さんに丁寧に対応して頂きました。ありがとうございます。

千葉

国分寺市 Y様 | ブロック・フェンス他修繕工事

業者さんが忙しい時期にすぐに対応して頂き、ありがとうございます。修繕工事中もずっと鈴木さんが立ち合って頂き感謝しています!

鈴木

三鷹市 S様 | 賃貸退去後クリーニング

我が家は築年数が古くて工事大変ですがいつも丁寧に対応して頂けるのでとても助かっています。

東

川崎市 A様 | 賃貸内装修繕工事

賃貸しているお部屋の内装工事(修繕)のお願いをしています。いつもこちら側に立って過剰な修繕にならないように気を使ってくださいます。そして、仕上がりは丁寧で素晴らしいです。仲介の不動産会社の見積もりよりお安くできました。ありがとうございます。

梶原